

Certification de logements :

QUALITEL devient l'unique actionnaire de l'organisme certificateur CÉQUAMI, affirmant ainsi sa volonté de renforcer son expertise sur le marché de la maison individuelle

CÉQUAMI devient filiale à 100% de l'Association QUALITEL : détenant déjà 50% des parts du certificateur, QUALITEL vient en effet d'acquérir les parts du CSTB, avec qui il avait créé CÉQUAMI en 1999. En intégrant ainsi les compétences et savoir-faire de cet organisme dédié à la maison individuelle, QUALITEL renforce son expertise sur ce marché spécifique et devient le seul acteur de référence pour la qualité de toutes les typologies de logement : collectif, individuel groupé et diffus.

L'Association QUALITEL au service de la qualité et de la performance de l'habitat

Depuis plus de 40 ans, l'Association QUALITEL fait progresser, aux côtés des professionnels du logement, la qualité et la performance de l'habitat. Ses activités sont pour cela organisées autour de trois axes complémentaires : l'information, la recherche & l'expertise et la certification du logement.

L'Association pilote et / ou participe ainsi à de nombreux travaux sur toutes les thématiques liées à l'habitat, à l'image du Baromètre QUALITEL sur la qualité de vie à la maison (1^{ère} édition en octobre 2017), du Carnet numérique du Logement, du BIM, ou de recherches sur les grands enjeux de l'habitat (confort acoustique, qualité de l'air, etc.).

En matière de certification, QUALITEL est historiquement présente sur les segments du résidentiel collectif et de la maison groupée, avec sa filiale CERQUAL Qualitel Certification. Dans cette même dynamique, elle crée en 1999, avec le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment - CSTB, un organisme spécifiquement dédié à la certification et la promotion de la maison individuelle en secteur diffus : CÉQUAMI.

Partageant des valeurs et ambitions communes, CERQUAL Qualitel Certification et CÉQUAMI se sont imposés comme les deux acteurs incontournables pour la certification multicritère du logement.

Depuis 2015, tous deux délivrent le repère unique de confiance et de qualité :



CÉQUAMI désormais filiale à 100% de l'Association QUALITEL

En rachetant ses parts au CSTB, QUALITEL affirme sa volonté de se développer sur le marché de la maison individuelle et confirme sa place d'acteur majeur de la qualité du logement en France : collectif, individuel groupé et diffus.

L'Association conserve ainsi pleinement les compétences et l'expertise spécifiques à la maison individuelle développées depuis plus de 18 ans par CÉQUAMI. Aujourd'hui près de 200 professionnels de la construction et de la rénovation travaillent au quotidien avec CÉQUAMI.

Intégré à QUALITEL, CÉQUAMI profitera du socle d'expertises de l'Association et poursuivra le déploiement de son offre avec :

- Les certifications : NF Habitat - NF Habitat HQE™ et Pro Perméa (certification de la démarche qualité de traitement de l'étanchéité à l'air) ;
- Les labels énergétiques et environnementaux : Effinergie 2017+, « E+C- (Énergie positive et réduction carbone) » et « Bâtiment biosourcé » ;
- Les services développés pour les constructeurs et professionnels de la rénovation en maison individuelle : outils dédiés à l'évaluation et la mesure de la satisfaction clients, etc.

Les synergies entre CÉQUAMI et CERQUAL Qualitel Certification seront naturellement intensifiées, contribuant à optimiser les réponses apportées par l'Association QUALITEL aux enjeux actuels et futurs du logement.

Dans cette nouvelle configuration, CÉQUAMI sera désormais dirigé par :

- Antoine Desbarrières, Président ;
- Pierre-Henri Julien, Directeur Général ;
- Corine Maupin, Directrice Exécutive.

« La maison individuelle reste l'habitat privilégié des Français : en 2016, 71% d'entre eux la percevaient comme l'habitat idéal, un engouement croissant puisqu'ils n'étaient que 58% à la percevoir comme tel en 2011¹. Et pour cause, comme le montrait le Baromètre Qualitel-Ipsos 2017 sur la qualité de vie à la maison, avec un Qualiscore² de 7/10 vs 6,2 en appartement, il semble que c'est en maison que les Français sont les plus heureux. Mais la maison individuelle est aussi un secteur bien spécifique, tant au niveau des acteurs qu'en termes techniques et économiques. Intégrer totalement CÉQUAMI, dédié à ce marché depuis près de 20 ans, permettra à l'Association QUALITEL de renforcer son approche et son expertise sur ce marché et plus largement, son positionnement sur la qualité de tous les logements. »

Antoine Desbarrières – Directeur de l'Association QUALITEL – Président de CÉQUAMI

Pour aller plus loin...

À propos du groupe QUALITEL :

Depuis plus de 40 ans, l'Association QUALITEL fait progresser, aux côtés des professionnels du logement, la qualité de l'habitat neuf et existant et participe à sa valorisation auprès des usagers.

Elle exerce pour cela 3 missions clés et complémentaires : l'information du grand public, la certification de la qualité et des performances du logement et des études et programmes de recherche pour mieux comprendre les problématiques liées au bâtiment et anticiper les évolutions techniques et les attentes des occupants.

Indépendante depuis sa création en 1974, l'Association QUALITEL est une structure unique en France. Son conseil d'administration rassemble tous les acteurs concernés par le logement : associations de consommateurs, organisations professionnelles impliquées dans l'habitat et pouvoirs publics.

www.qualite-logement.org

www.facebook.com/groupequalitel/

twitter.com/groupeQUALITEL

¹ Étude Century 21 de février 2017

² Qualiscore : outil de scoring permettant de noter, sur 10, la qualité perçue d'un logement sur la base de 15 critères (confort thermique, confort acoustique, luminosité...)