

7^{ème} édition des Trophées Jeunes Talents : L'Association QUALITEL récompense l'ENSA Clermont-Ferrand

Pour la septième année consécutive, l'Association QUALITEL et son organisme certificateur CERQUAL Qualitel Certification ont organisé, le 11 janvier dernier, en collaboration avec l'UNSF (Union Nationale des Syndicats Français d'Architecture), les Trophées Jeunes Talents.

Ces trophées ont vocation à récompenser le travail réalisé par des étudiants en architecture sur des projets plaçant la qualité du logement et la performance de l'habitat au cœur de leur problématique.

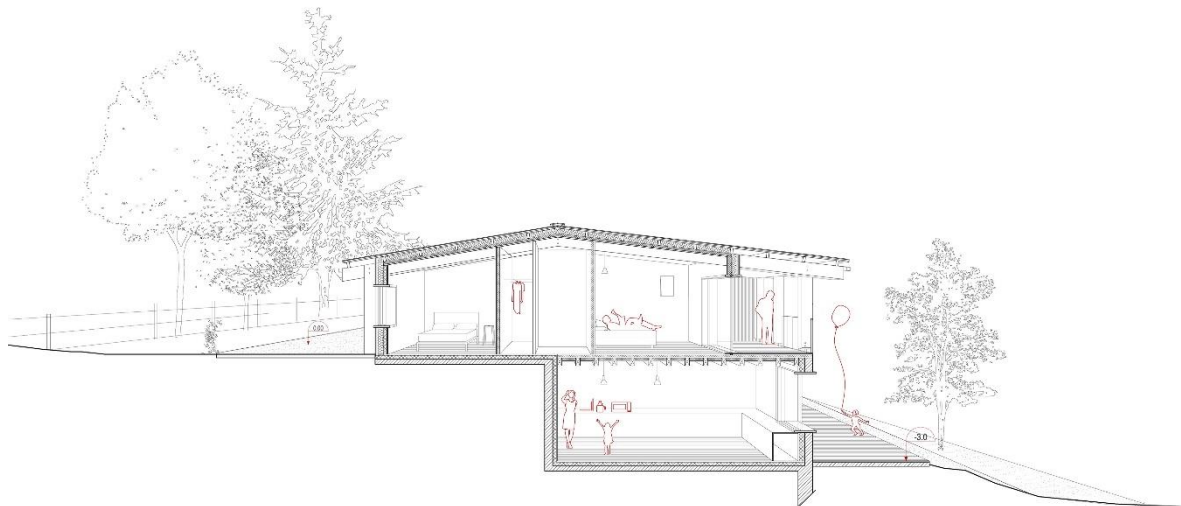


La 7^{ème} édition des Trophées Jeunes Talents a récompensé **l'ENSA Clermont-Ferrand** pour son projet « Habiter le territoire rural ».

Ce projet a été sélectionné parmi les écoles participantes (ENSA Clermont-Ferrand, ENSA Paris Belleville, et ENSA Paris-Malaquais), après la délibération d'un jury composé de :

- Dominique DUBAND, Président de BATIGERE Groupe ;
- Catalina HERRERA, Architecte DPLG ;
- Sarah YOUNES Vice-présidente de l'UNEAP (Union des étudiants en Architecture et Paysage) et étudiante en Master 2 à l'ENSA Paris-Malaquais ;
- Antoine DESBARRIERES, Président de CERQUAL Qualitel Certification et Directeur de l'Association QUALITEL.

Trophée Jeunes Talents 2017 : projet « Habiter le territoire rural »



L'ENSA de CLERMONT-FERRAND – Violette Solheilhac et Aubin Prost « Habiter le territoire rural », projet à Lizières dans la Creuse

Portant sur l'aménagement d'un territoire rural à Lizières dans la Creuse, le projet primé par les Trophées Jeunes Talents 2017, présenté par Violette Soleilhac et Aubin Prost, étudiants en 3^{ème} année à l'ENSA Clermont-Ferrand, repose sur une démarche participative entre les élus locaux, les habitants et les étudiants de l'ENSA Clermont-Ferrand.

Plusieurs rencontres ont ainsi permis d'identifier les principales attentes et contraintes liées au développement du bourg et de proposer des solutions innovantes et adaptées.

Le projet

Le Pays Ouest Creuse est jalonné de bourgs aux morphologies bâties récurrentes, les « bourgs rues ». Lizières, petite commune de 266 habitants, s'organise actuellement autour d'une maille viaire selon laquelle les bâtiments s'articulent, tout en proposant des espaces vierges. Le léger vallon lui confère une qualité paysagère.

La parcelle de projet remplit toutes les potentialités énoncées : forte présence hydrographique, rapport au paysage, à proximité de terres agricoles, ainsi qu'un ensoleillement privilégié.

Le projet proposé cherche à s'appuyer sur ces micro-entités paysagères et à répondre au besoin de développer une offre résidentielle visant à satisfaire différents types de profils : famille, jeunes actifs ou encore seniors.

En cohérence avec le territoire et ses contraintes, le travail réalisé se caractérise par deux approches :

- La rive du centre bourg constitué d'habitats semi-groupés ou individuels en dispersion, répondant à la demande de la Mairie ;
- Un pôle administratif plutôt abordé par une densification en haut de parcelle.

Différents types de logements ont donc été proposés :

- 3 logements en accession pour famille ;
- 2 logements mitoyens en accession ;
- 2 logements seniors en location ;
- 6 logements groupés.

Ces 13 logements se différencient par leur implantation, leurs orientations par rapport à la rue ou encore leurs rapports au paysage.

La finalité du projet se trouve dans la présentation de l'esquisse et des maquettes sur le territoire creusois, en compagnie des élus et des habitants. Cette intervention leur a permis de disposer d'outils et d'une vision prospective quant au devenir du bourg.

Le projet de l'ENSA Clermont-Ferrand répond à la problématique de cohésion du territoire, tout en traitant pleinement les enjeux du respect de l'environnement (biodiversité, économie circulaire, performance énergétique, réduction des émissions de carbone) et de la qualité de vie.

Le jury a de fait souligné le travail remarquable réalisé par l'équipe lauréate.

Contacts presse :

Le Bonheur est dans la Com'
Ingrid Launay-Cotrebil – Aurélie Fitoussi
01 60 36 22 12 / launay@bcomrp.com

À propos de l'Association QUALITEL :

Depuis plus de 40 ans, l'Association QUALITEL fait progresser, aux côtés des professionnels du logement, la qualité de l'habitat neuf et existant et participe à sa valorisation auprès des usagers. Indépendante depuis sa création en 1974, l'Association QUALITEL est une structure unique en France. Son conseil d'administration rassemble autour de l'objectif « Qualité », tous les acteurs concernés par le logement : associations de consommateurs, organisations professionnelles impliquées dans l'habitat et pouvoirs publics.

Pour développer et apprécier la qualité des logements, l'Association QUALITEL s'appuie sur ses filiales, organismes certificateurs indépendants qui agissent selon les modalités du Code de la Consommation relatives à la certification :

- CERQUAL Qualitel Certification pour le logement collectif et individuel groupé, les résidences services, les établissements médico-sociaux, en construction, en exploitation et en rénovation.
- CÉQUAMI, pour l'habitat individuel, en construction et en rénovation. CÉQUAMI est une filiale de l'Association QUALITEL et du Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB).
- CERWAY, à l'international. CERWAY est une filiale de CERQUAL Qualitel Certification et de CERTIVEA (Groupe CSTB).

<https://www.youtube.com/watch?v=5AZi1ndLahM>

Toute l'actualité de QUALITEL sur :

www.qualite-logement.org
www.facebook.com/groupequalitel
twitter.com/groupeQUALITEL